

15. Spildevandsplan 2024 (KMU)

Åben sag

Sagsid: 23-002378

Sagen afgøres i: Byrådet

Bilag: 1) Bilag 1 Hvidbog spildevandsplan 2024
2) Bilag 2 Oversigt over indkomne høringsvar
3) Bilag 3. Sammenfattende redegørelse miljøvurdering

Sagsgang:

	BY	ØK	AEU	BFU	KMU	PBU	UFU	ÆSSU
Beslutning om høring								
Orientering								
Indstilling		X			X			
Beslutning	X							

BY=Byråd, ØK=Økonomiudvalg, AEU= Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, BFU=Børne- og Familieudvalget, KMU=Klima- og Miljøudvalget, PBU=Plan- og Boligudvalget, UFU=Undervisning- og Fritidsudvalget, ÆSSU=Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Indledning

I denne sag skal der tages endeligt stilling til, om Spildevandsplan 2024 skal vedtages.

Herudover skal der tages stilling til en principiel beslutning om, at såfremt der ikke kan opnås frivillige aftaler ved etablering af spildevandstekniske anlæg i overensstemmelse med Spildevandsplan 2024, vil der blive foretaget ekspropriation.

Beskrivelse af sagen

Spildevandsplan 2024 beskriver, hvordan regn- og spildevand håndteres i Ringsted Kommune. Planen danner desuden et grundlag for realisering af klimatilpasning i forbindelse med oversvømmelse og skybrud, ligesom planen fastlægger administrationspraksis i i behandling af sager vedrørende regn- og spildevand.

Klima- og Miljøudvalget besluttede d. 24. januar 2024 at sende udkast til Spildevandsplan 2024 med den tilhørende miljøvurdering i 8 ugers offentlig høring.

Spildevandsplan 2024 er en digitalplan og kan tilgås her.

<https://ringsted.cowiplan.dk/sektoerplaner/spildevandsplan-2024/forside/>

Høringsvar

Administrationen har i høringsperioderne modtaget 3 høringsvar. Neden for gengives kort de primære bemærkninger fra høringsvarene.

Grundejer på Egevej bemærker, at fristen for separatkloakering for hans ejendom er flyttet 3 år frem fra 2030 til 2027 som følge af dårlige kloakker og fjernvarmeledninger.

Jystrup Sølaug ønsker, at separatkloakeringen af Jystrup, herunder at overløb til Jystrup Sø lukkes hurtigst muligt og i begyndelsen af perioden 2026- 2030 fremfor i slutningen af perioden. Jystrup Sølaug opfordrer til, at arbejdet med separatkloakering, herunder afståelse af areal til regnvandsbassin sættes i gang snarest muligt.

HOFOR kvitterer i et høringssvar for, at der i spildevandsplanen er blevet taget hensyn til HOFORs kommende renovering af Vigersted kildeplads. HOFOR ønsker at blive hørt om forureningsrisikovurdering og vurdering af risiko for oversvømmelser nær kildepladsen. HOFOR tilbyder desuden at bidrage med syn og vurderinger i forhold til de fremtidige tekniske anlæg nær kildepladsen.

I høringsperioden er der desuden lavet nogle mindre tekniske og sproglige rettelser i planen, herunder en teknisk forbedring af søgefunktionen.

Der er udarbejdet et høringssvar **bilag 1** som behandler alle bemærkninger i høringssvarene, samt tekniske rettelser. Alle høringssvar er vedlagt i deres helhed **bilag 2**.

Ekspropriation

I forbindelse med gennemførelsen af projekterne i spildevandsplanen skal Ringsted Forsyning erhverve arealer til blandt andet regnvandsbassiner og andre tekniske anlæg. Dette gøres som udgangspunkt via frivillige aftaler med grundejerne på ekspropriationslignende vilkår. Der er tidligere taget principielt stilling til dette for Spildevandsplan 2005 med dertilhørende tillæg i henholdsvis 2012 og senest den 15. januar 2024 for tillæg til spildevandsplanen vedtaget efter 2012.

Der tilbydes samme erstatning som ved en evt. ekspropriation, og erstatningen er svarende til "Danvas retningslinjer for erstatninger i forbindelse med etablering af spildevandsanlæg" (Danva er brancheorganisation for vandselskaber).

Grundejer har mulighed for at modtage erstatninger skattefrit, hvis byrådet forinden har vedtaget, at der vil blive eksproprieret, såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale. En sådan beslutning skal principielt træffes ved nye spildevandsplaner.

Hvis grundejere ikke ønsker en frivillig aftale, kan det blive nødvendigt at gennemføre en ekspropriation for at realisere spildevandsplanen på de pågældende ejendomme. Endelig beslutning om ekspropriation skal besluttes i byrådet.

Inddragelse og høring

Udkast til spildevandsplanen samt miljøvurderingen har været i offentlig høring i perioden d. 26. januar 2024 - 22. marts 2024.

Der er indkommet 3 høringssvar til spildevandsplanen.

Der er ikke indkommet høringssvar til miljøvurderingsrapporten. Sammenfattende redegørelse for miljøvurderingsrapporten kan ses i **bilag 3**.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Vurdering

Høringssvar

Administrationen har vurderet i samarbejde med Ringsted Forsyning, at det på baggrund af bemærkningerne fra Jystrup Sølaug, er muligt for Ringsted Forsyning at påbegynde arbejdet i det østlige Jystrup allerede ved vedtagelse af Spildevandsplan 2024 og dette således tilrettes i tidsplanen.

I høringssvarene bemærkes henholdsvis, at 3 år er for kort tid til separering og for lang tid til separering. Administrationen vurderer, at tidsfristen på 3 år til separering på egen grund for nye områder eller fremrykkede områder er hensigtsmæssig og i overensstemmelse med tidligere vedtagne spildevandsplaner.

Administrationen har i tilblivelsen af spildevandsplanen haft dialog med HOFOR omkring med den kommende reovering af Vigersted Kildeplads. Dette er således allerede indarbejdet i spildevandsplanen.

Ekspropriation

Administrationens vurderer, at en principbeslutning om at ekspropriere de nødvendige arealer til spildevandstekniske anlæg, sikrer at de berørte lodsejere kan modtage erstatninger skattefrit på lige vilkår som ved en eventuel ekspropriation.

Konsekvenser for handicapområdet

Sagen har ingen konsekvenser for handicapområdet.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at Spildevandsplan 2024 vedtages
2. at Ringsted Kommune vil gennemføre ekspropriation i det omfang, Ringsted Forsyning A/S ikke kan erhverve de nødvendige arealer til implementering af spildevandsplanen gennem frivillige aftaler med grundejer.

Supplerende sagsfremstilling til Klima- og Miljøudvalget den 21-08-2024

Med afsæt i Klima og Miljøudvalgets beslutning d. 22. maj 2024 har Ringsted Forsyning undersøgt kloakledningerne i Tinggade yderligere:

- Kloakledningerne er i dag 32 år og den estimerede levetid for kloakledninger er 75 år.
- Der er en konkret udfordring med regn- og spildevandsledningen fra Tinggade og en lille del af Møllegade, som løber gennem en fællesledning til Søgade via porten ved Tinggade 10 og 12.
- Den planlagte separatkloakering i Møllegade vil aflaste kloaksystemet i Tinggade yderligere.

Ringsted Forsyning oplyser yderligere at vand- og fjernvarmeledningerne i Tinggade er i meget dårlig stand og skal reoveres, da deres levetid er udløbet. Ringsted Vand og Varme vurderer, at reoveringen senest kan vente til omkring 2028-2030. Reoveringen kræver opgravning, men den bliver mindre omfattende, fordi vand- og varmeledningerne ikke ligger så dybt som hovedkloakledningen evt. udtjente kloakstikledninger vil kunne udskiftes i denne forbindelse.

Ringsted Forsyning vurderer med afsæt i ovenstående at der ikke er et akut behov for at forny eller ændre kloaksystemet i Tinggade, særligt da de allerede separatkloakerede områder i bymidten medvirker til at aflaste kloaksystemet i Tinggade. Det kan dog være nødvendigt at håndtere kloakledningen fra Tinggade til Søgade separat, hvis den midlertidige reparation af denne ikke holder. Endelig vurderer Ringsted Forsyning med afsæt i, at kloaksystemet kun er 32 år, at det er muligt at udsætte kloakseparering i 30-40 år.

Det er fortsat muligt at fastholde Tinggade til separering i 2027, som allerede vedtaget i tillæg 20 til spildevandsplan 2005 og som foreslået i Spildevandsplan 2024.

Vurdering

Administrationen vurderer at Tinggade kan udskydes til den sidste periode i spildevandsplanen. Hvor der igen kan tages stilling til om rørene kræver reovering eller om separeringen udskydes yderligere til ny planperiode.

Direktionen indstiller,

1. at Spildevandsplan 2024 vedtages
2. at Ringsted Kommune vil gennemføre ekspropriation i det omfang, Ringsted Forsyning A/S ikke kan erhverve de nødvendige arealer til implementering af spildevandsplanen gennem frivillige aftaler med grundejer
3. at kloakreoveringen/separering af Tinggaude udskydes til den sidste periode i spildevandsplanen

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 22-05-2024

Sagen udsættes. Udvalget ønsker et oplæg til at Tinggaude udgår af planen og at der udarbejdes et forslag til alternative løsninger, som ikke medfører opgravning.

Lotte Birkestrøm stedfortræder for Lasse Tobias Mølholt.

Fraværende: Lasse Tobias Mølholt

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 21-08-2024

Anbefales godkendt.

(Stedfortræder Jette Nygaard)

Fraværende: Lasse Tobias Mølholt

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-09-2024

Anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 09-09-2024

Godkendt.